

TARCZA ANTYKRYZYSOWA

OMÓWIENIE

Wrocław, dnia 23 marca 2020 r.

COVID-19 i tarcza antykryzysowa – co wiemy do tej pory?

W weekend 21 i 22 marca br. opublikowano pierwsze informacje na temat szczegółowych rozwiązań planowanego pakietu ustaw, określanego jako tarcza antykryzysowa. Już w kilka godzin później ujawniono, że propozycje zmian i uzupełnień zostały przedstawione przez Ministerstwo Sprawiedliwości, Ministerstwo Rodziny Pracy i Polityki Społecznej, Zakład Ubezpieczeń Społecznych oraz Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Mówi się też o tym, że nowe przepisy mają uwzględniać propozycje wsparcia przedsiębiorców ogłoszone przez Prezydenta RP. W międzyczasie został udostępniony również projekt ustawy o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw.

Poniżej znajdują Państwo podsumowanie proponowanych rozwiązań z podziałem na konkretne, istotne dla Państwa zagadnienia. Opis aktualizujemy na bieżąco.

Zespół SDZLEGAL Schindhelm



SPIS TREŚCI

DOFINANSOWANIE PRZEDSIĘBIORCÓW	3
DOFINANSOWANIE WYNAGRODZEŃ	3
ŚWIADCZENIE POSTOJOWE.....	3
POŻYCZKI DLA MIKROPRZEDSIĘBIORCÓW	4
SKŁADKI I ŚWIADCZENIA Z ZUS.....	4
PODATEK PIT.....	5
PODATEK CIT	5
PODATEK VAT.....	6
CENY TRANSFEROWE	6
INNE PODATKI I OPŁATY	6
INNE KWESTIE PODATKOWE	7
PRAWO PRACY	7
LEGALIZACJA POBYTU CUDZOZIEMCÓW.....	8
UMOWY KREDYTOWE.....	8
ZAMÓWIENIA PUBLICZNE.....	9
GOSPODAROWANIE ODPADAMI.....	10
BRANŻA TURYSTYCZNA.....	10
UMOWY NAJMU	11
BRANŻA HANDLOWA.....	11
DZIAŁANIE SPÓŁEK	11
PRAWO BUDOWLANE	12
PRAWO WŁASNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ	12
WSPARCIE TWÓRCÓW I ARTYSTÓW	12
SPRAWY SĄDOWE	13



→ DOFINANSOWANIE PRZEDSIĘBIORCÓW

Przewiduje się przyznanie **dofinansowania** części kosztów prowadzenia działalności gospodarczej przedsiębiorcy będącemu osobą fizyczną, **niezatrudniającemu pracowników**. Dofinansowanie możliwe jest w przypadku **spadku obrotów przedsiębiorcy o co najmniej 30%**.

Przez **spadek obrotów** rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług (ilościowo lub wartościowo), obliczone jako **stosunek łącznych obrotów przedsiębiorcy za dowolne 2 kolejne miesiące**, przypadające po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o dofinansowanie **w porównaniu do łącznych obrotów przedsiębiorcy osiągniętych w ciągu dowolnych 2 kolejnych miesięcy w 2019 r.** Za miesiąc uważa się także 30 dni kalendarzowych następujących kolejno po sobie.

Dofinansowanie może być przyznane **maksymalnie na 6 miesięcy** i jest wypłacane **jednorazowo**. W okresie, na który zostało przyznane dofinansowanie, przedsiębiorca jest zobowiązany do prowadzenia działalności gospodarczej.

→ DOFINANSOWANIE WYNAGRODZEŃ

Przewiduje się możliwość **dofinansowania wynagrodzeń pracowników** ze środków Funduszu Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych w przypadku przedsiębiorców, którzy zanotowali spadek obrotów. Spadek obrotów powinien wynosić:

- **nie mniej niż 15%**, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych **roku poprzedniego**; lub
- **nie mniej niż 25%**, obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, w porównaniu do obrotów z **miesiąca poprzedniego**.

Pracodawca będzie mógł uzyskać dofinansowanie do wysokości:

- **50% minimalnego wynagrodzenia za pracę** – w przypadku wprowadzenia przestoju ekonomicznego;
- **do wysokości połowy wynagrodzenia przysługującego za pracę w obniżonym wymiarze czasu pracy, jednak nie więcej niż 40% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia z poprzedniego kwartału** – w przypadku obniżenia wymiaru czasu pracy.

Maksymalny okres pobierania świadczeń ma wynosić 3 miesiące.

→ ŚWIADCZENIE POSTOJOWE

Prowadzącym działalność gospodarczą oraz wykonującym umowy cywilnoprawne przysługuje świadczenie postojowe, jeżeli nie podlegają oni ubezpieczeniom społecznym z innego tytułu. Świadczenie przysługuje również cudzoziemcom legalnie przebywającym na terytorium Polski.



Świadczenie postojowe przysługuje, gdy w następstwie wystąpienia COVID-19 **doszło do przestoju trwającego nieprzerwanie co najmniej 30 dni kalendarzowych przed miesiącem**, w którym został złożony wniosek o świadczenie postojowe.

Świadczenie to jednorazowa wypłata 80% kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę.

→ POŻYCZKI DLA MIKROPRZEDSIĘBIORCÓW

Starosta może udzielić **jednorazowej pożyczki w kwocie do 5 tys. zł** na pokrycie bieżących kosztów prowadzenia działalności gospodarczej **mikroprzedsiębiorcy**, prowadzącemu działalność gospodarczą przed dniem 1 marca 2020 r. Oprocentowanie pożyczki jest stałe i wynosi w skali roku 0,05 stopy redyskonta weksli przyjmowanych przez NBP (aktualnie stopa redyskonta wynosi 1,05). Okres spłaty nie może przekraczać 12 miesięcy, z karencją w spłacie kapitału wraz z odsetkami przez okres 6 miesięcy od dnia udzielenia pożyczki.

Przewiduje się **możliwość umorzenia pożyczki**, pod warunkiem że przedsiębiorca w okresie 6 miesięcy od dnia jej udzielenia nie zredukuje stanu zatrudnienia w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy w porównaniu do stanu zatrudnienia na dzień 29 lutego 2020 r.

→ SKŁADKI I ŚWIADCZENIA Z ZUS

Mikroprzedsiębiorcy, których przychody w marcu br. spadły o więcej niż 50% w stosunku do lutego tego roku, będą przez **trzy miesiące zwolnieni z płacenia składek ZUS**. Kwestia ta póki co nie znajduje się w projekcie ustawy, została przedstawiona przez Prezydenta RP. Nie wiadomo, czy zwolnienie obejmie już marzec.

Mikroprzedsiębiorca to w tym przypadku osoba fizyczna wpisana do CEIDG, która w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- zatrudniała średniorocznie **mniej niż 10 pracowników** oraz
- osiągnęła **roczny obrót netto** ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 mln euro (a więc **ok. 8 mln zł**) lub
- **suma aktywów jej bilansu** sporządzonego na koniec jednego z tych 2 lat nie przekroczyła równowartości w złotych 2 mln euro (a więc **ok. 8 mln zł**).

Dodatkowo w przypadku odroczenia terminu płatności lub rozłożenia na raty, dotyczącego należności z tytułu składek należnych za okres od 1 stycznia 2020 r., **nie nalicza się opłaty prolongacyjnej**, o ile wniosek zostanie złożony w odpowiednim terminie.

Przedłuża się okres trwania uprawnień do **świadczeń rehabilitacyjnych** na okres kolejnych 3 miesięcy od dnia upływu terminu ważności danego orzeczenia.



→ PODATEK PIT

Płatnicy mogą wpłacić **zaliczki na podatek pobrane w marcu i kwietniu 2020 r.** od przychodów ze stosunku służbowego, stosunku pracy, pracy nakładczej lub spółdzielczego stosunku pracy oraz od zasiłków pieniężnych z ubezpieczenia społecznego, wypłacanych przez płatników **do dnia 1 czerwca 2020 r.**, jeżeli płatnicy ponieśli negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu epidemii COVID-19.

Odstępuje się od stosowania, w zakresie zaliczek na podatek PIT, **przepisów dotyczących tzw. złych długów** wobec podatnika będącego dłużnikiem, jeżeli wskutek COVID-19 przychody podatnika w 2020 r. będą niższe o co najmniej 50% w stosunku do poprzedniego roku podatkowego. Dotyczy to również podatników stosujących zryczałtowaną formę opodatkowania.

Podatnicy, którzy **z powodu COVID-19 w 2020 r.:**

- poniosą **stratę** z pozarolniczej działalności gospodarczej oraz
- uzyskają łączne **przychody** z pozarolniczej działalności gospodarczej **niższe o co najmniej 50%** od łącznych przychodów uzyskanych w 2019 r. z tej działalności,

mogą jednorazowo **obniżyć o wysokość tej straty, nie więcej jednak niż o kwotę 5 000 000 zł, dochód uzyskany w 2019 r. z pozarolniczej działalności gospodarczej**, składając w tym celu korektę zeznania za ten rok.

Zwalnia się od podatku dochodowego świadczenie postojowe otrzymane na podstawie ustawy o COVID-19. Również wsparcie gwarancyjne i dopłaty do oprocentowania kredytów otrzymane w 2020 r. mają być wolne od PIT. Zwolnienia dotyczą także podatników stosujących zryczałtowaną formę opodatkowania.

Podatnik może odliczyć darowizny przekazane w 2020 r. na przeciwdziałanie COVID-19. Darowizny może odliczyć także podatnik stosujący zryczałtowaną formę opodatkowania.

Mali podatnicy, którzy na 2020 r. wybrali uproszczoną formę wpłacania zaliczek, mogą zrezygnować z niej w trakcie roku podatkowego, jeżeli ponoszą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

Przesuwa się termin do zapłaty podatku od przychodów z budynków za miesiące marzec-maj 2020 r. do dnia 20 lipca 2020 r., jeżeli wskutek COVID-19 przychody podatnika w danym miesiącu są niższe o co najmniej 50% w stosunku do analogicznego miesiąca poprzedniego roku podatkowego.

→ PODATEK CIT

Odstępuje się od stosowania, w zakresie zaliczek na podatek CIT, **przepisów dotyczących tzw. złych długów** wobec podatnika będącego dłużnikiem, jeżeli wskutek COVID-19 przychody podatnika w 2020 r. będą niższe o co najmniej 50% w stosunku do poprzedniego roku podatkowego.



Podatnicy, którzy z powodu COVID-19 w 2020 r.:

- poniosą **stratę** z prowadzonej działalności oraz
- uzyskają łączne **przychody niższe o co najmniej 50%** od łącznych przychodów uzyskanych w 2019 r. z tej działalności,

mogą jednorazowo **obniżyć o wysokość tej straty, nie więcej jednak niż o kwotę 5 000 000 zł, dochód uzyskany w 2019 r.**, składając w tym celu korektę zeznania za ten rok.

Wsparcie gwarancyjne i dopłaty do oprocentowania kredytów otrzymane w 2020 r. mają być wolne od CIT.

Podatnik może odliczyć darowizny przekazane w 2020 r. na przeciwdziałanie COVID-19.

Mali podatnicy, którzy na 2020 r. wybrali uproszczoną formę wpłacania zaliczek, mogą zrezygnować z niej w trakcie roku podatkowego, jeżeli ponoszą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

Przesuwa się termin do zapłaty podatku od przychodów z budynków za miesiące marzec-maj 2020 r. do dnia 20 lipca 2020 r., jeżeli wskutek COVID-19 przychody podatnika w danym miesiącu są niższe o co najmniej 50% w stosunku do analogicznego miesiąca poprzedniego roku podatkowego.

➔ **PODATEK VAT**

Przesuwa się z **dnia 1 kwietnia na dzień 1 lipca 2020 r.** dla wszystkich podatników obowiązek złożenia **nowego pliku JPK_VAT**.

Do **14 dni** wydłuża się termin na złożenie zawiadomienia o dokonaniu **zapłaty na rachunek niezamieszczony w wykazie podatników VAT**.

➔ **CENY TRANSFEROWE**

Do dnia 30 września 2020 r. przedłuża się termin do złożenia informacji o **cenach transferowych**.

➔ **INNE PODATKI I OPŁATY**

Opłatę roczną z tytułu **użytkowania wieczystego** za 2020 r. można wnieść do dnia **30 czerwca 2020 r.**

Pożyczki udzielane przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z COVID-19, **nie podlegają podatkowi od czynności cywilnoprawnych**. Chodzi o umowy zawierane do dnia 31 sierpnia 2020 r.

Nie ma generalnego zwolnienia od **podatku od nieruchomości**: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Zwolnienie może wprowadzić rada gminy w drodze uchwały. Dodatkowo wójt (burmistrz, prezydent miasta) może przedłużyć terminy płatności



rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu, nie dłużej niż do 30 września 2020 r.

Kontrolujący może postanowić, że nie będzie obecny przy **kontroli dotyczącej wyrobów akcyzowych**. Osoba kontrolowana powinna poinformować kontrolującego o przebiegu kontroli.

Odracza się początek stosowania ustawy o **podatku od sprzedaży detalicznej**. Ma dotyczyć dopiero przychodów ze sprzedaży detalicznej osiągniętych **od dnia 1 stycznia 2021 r.**

➔ INNE KWESTIE PODATKOWE

W przypadku odroczenia terminu płatności lub rozłożenia na raty podatków płaconych do budżetu państwa (m.in. PIT, CIT) **nie nalicza się opłaty prolongacyjnej**, o ile wniosek zostanie złożony w odpowiednim terminie.

Termin na wydanie interpretacji indywidualnych przedłuża się o kolejne trzy miesiące.

Organ może zawiesić z urzędu albo na wniosek: 1) **postępowanie lub kontrolę** prowadzone na podstawie Ordynacji podatkowej; 2) **kontrolę celno-skarbową**; 3) postępowanie w sprawach dotyczących gier hazardowych

Do dnia 30 czerwca 2020 r. nie biegną terminy dotyczące schematów podatkowych innych niż schematy transgraniczne.

➔ PRAWO PRACY

Wprowadza się możliwość **obniżenia wynagrodzenia pracownikom objętym przestojem ekonomicznym nie więcej niż o 50%**. Wynagrodzenie nie może przy tym spaść poniżej minimalnego wynagrodzenia za pracę. Pracodawca, **u którego wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, może ograniczyć wymiar czasu pracy o 20%, nie więcej jednak niż do 0,5 etatu**. Do wysokości 50% minimalnego wynagrodzenia za pracę wynagrodzenie może zostać dofinansowane ze środków FGŚP.

Pracodawcom przyznaje się dodatkowe uprawnienia w zakresie **kształtowania czasu pracy pracowników**. Pracodawca, u którego nastąpił spadek obrotów (o 15% lub 25%), może wprowadzić następujące zmiany:

- skrócić nieprzerwany odpoczynek dobowy z 11 do 8 godzin;
- skrócić nieprzerwany odpoczynek tygodniowy z 35 do 32 godzin;
- zawrzeć porozumienie o wprowadzeniu systemu równoważnego czasu pracy, w którym jest dopuszczalne przedłużenie dobowego wymiaru czasu pracy, nie więcej jednak niż do 12 godzin, w okresie rozliczeniowym nieprzekraczającym 12 miesięcy;
- zawrzeć porozumienie o stosowaniu mniej korzystnych warunków zatrudnienia pracowników niż wynikające z umów o pracę zawartych z tymi pracownikami, w zakresie i przez czas ustalone w porozumieniu (tzw. porozumienia kryzysowe).



Przesuwa się w odniesieniu do pracodawców z II fazy wdrożenia **Pracowniczych Programów Kapitałowych** maksymalne terminy podjęcia wymaganych czynności poprzez przyjęcie terminów przewidzianych początkowo dla fazy III. Do dnia **27 października 2020 r.** należy zawrzeć umowę o zarządzanie PPK, a do dnia **10 listopada 2020 r.** zawrzeć umowę o prowadzenie PPK.

Od dnia ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii zostają zawieszony **okresowe badania lekarskie pracowników**. Pracownik nadal **nie może jednak zostać dopuszczony do pracy bez aktualnego orzeczenia lekarskiego**, stwierdzającego brak przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku, **tj. bez badań wstępnych**. Zawieszeniu **nie ulegają również badania kontrolne**.

W przypadku braku dostępności lekarza uprawnionego badanie kontrolne lub wstępne może wykonać inny lekarz. Takie badanie traci ważność po upływie 30 dni.

Poszerza się krąg uprawnionych do zasiłku opiekuńczego o dzieci **legitymujące się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności do ukończenia 18 lat albo dzieckiem z orzeczeniem o niepełnosprawności oraz dorosłe osoby niepełnosprawne**. Jednocześnie nie przewiduje się przedłużenia okresu wypłacania dodatkowego zasiłku opiekuńczego. O przedłużeniu może zdecydować Rada Ministrów w odrębnym rozporządzeniu.

➔ LEGALIZACJA POBYTU CUDZOZIEMCÓW

Termin do złożenia wniosku o udzielenie zezwolenia zostaje przedłużony do 30 dni po odwołaniu odpowiednio stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. Przez cały okres powyższego terminu pobyt cudzoziemca będzie legalny.

Takie same zasady obowiązują w przypadku upływu ważności wizy oraz zezwolenia na pobyt.

➔ UMOWY KREDYTOWE

Możliwe będzie dokonanie **zmian warunków lub terminów spłaty umowy pożyczki pieniężnej lub kredytu**, udzielonych przed dniem 8 marca 2020 r. **mikroprzedsiębiorcy, małemu lub średniemu przedsiębiorcy**. Zmiany muszą być uzasadnione oceną sytuacji finansowej i gospodarczej kredytobiorcy, dokonaną przez bank nie wcześniej niż w dniu 30 września 2019 r.

Zmiana umowy pożyczki pieniężnej lub kredytu dokonywana jest na warunkach uzgodnionych przez bank i kredytobiorcę, przy czym **nie może ona powodować pogorszenia sytuacji finansowej i gospodarczej kredytobiorcy**.

Póki co **nie została przyjęta wcześniejsza propozycja UOKiK**, aby na wniosek klienta bank mógłby odroczyć spłatę kredytu nawet o rok, ani też co do tego, iż okres zawieszenia wykonywania umowy nie byłby traktowany jako okres kredytowania, a klient nie ponosiłby w tym czasie żadnych kosztów, w tym odsetek czy opłat.



→ ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

Każda ze stron umowy w sprawie zamówienia publicznego ma być zobowiązana do **niezwłocznego poinformowania** drugiej strony o **wpływie wystąpienia COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.**

Wpływ wystąpienia COVID-19 na należyte wykonanie umowy **musi zostać potwierdzony odpowiednimi dokumentami lub oświadczeniami.** Jako przykład (katalog jest otwarty) ustawodawca wymienia dokumenty dotyczące:

- liczby i stanowisk pracowników lub współpracowników, którzy uczestniczą lub mogliby uczestniczyć w realizacji zamówienia, a w związku z COVID-19 podlegają m.in. hospitalizacji lub obowiązkowej kwarantannie bądź są zwolnieni od wykonywania pracy z powodu konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem;
- nałożonego na stronę obowiązku podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;
- wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
- wyżej wymienionych okoliczności w zakresie dotyczącym podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

Jeżeli zamawiający uzna, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mogą wpłynąć lub wpływać na należyte wykonanie umowy, to w porozumieniu z wykonawcą, **może dokonać zmiany umowy** poprzez:

- zmianę **terminu** bądź zawieszenie wykonania umowy lub jej części;
- zmianę **sposobu** wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych;
- zmianę **zakresu świadczenia** wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę **wynagrodzenia** wykonawcy.

Co istotne, jeżeli postanowienia umowy zawierają bardziej **korzystne** dla wykonawcy zapisy dotyczące możliwości zmiany umowy, stosuje się postanowienia umowy, a nie ustawy.

Wyłącza się stosowanie p.z.p. do udzielania zamówień publicznych na dostawy lub usługi niezbędne do **przeciwdziałania COVID-19**, o ile wymaga tego ochrona zdrowia publicznego lub jeżeli zachodzi wysokie prawdopodobieństwo szybkiego i niekontrolowanego rozprzestrzeniania się choroby, przy zachowaniu reguł przejrzystości i równego traktowania wykonawców.



→ GOSPODAROWANIE ODPADAMI

W przypadku braku na obszarze województwa technicznych i organizacyjnych możliwości unieszkodliwiania odpadów „wytwarzanych w związku z przeciwdziałaniem COVID-19 innych niż odpady medyczne o właściwościach zakaźnych” zgodnie z obowiązującymi przepisami – wojewoda może wydać polecenie dotyczące gospodarowania tymi odpadami wiążące także dla przedsiębiorców. Polecenie może dotyczyć:

- przekazywania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych **do innych instalacji niż instalacje komunalne** zapewniające przetwarzanie,
- **składowania lub termicznego przekształcania odpadów komunalnych bez (jakichkolwiek lub określonych) wstępnych procesów przetwarzania.**

Polecenie nie musi odnosić się tylko do odpadów komunalnych „wytwarzanych w związku z przeciwdziałaniem COVID-19”, ale **do wszystkich odpadów komunalnych.**

Ponadto, wojewoda może wydać zarządzenie, w którym **zmieni lub wyłączy kryteria dot. selektywnego zbierania odpadów komunalnych**, określone w gminnych regulaminach i w u.c.p.g.

Nierozwiązany w drodze ustawy pozostaje problem klasyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w domach np. przez **osoby na kwarantannach**, a następnie ich **bezpiecznego odbierania i zagospodarowania**. Ustawa nie wprowadza także możliwości przetwarzania odpadów **ponad limity wynikające z zezwoleń**. Ustawa dopuszcza co prawda możliwość składowania nieprzetworzonych odpadów komunalnych, jednak brakuje w niej jakichkolwiek regulacji dotyczących **opłaty marszałkowskiej**.

→ BRANŻA TURYSTYCZNA

Podróżny może odstąpić od umowy o udział w imprezie turystycznej przed jej rozpoczęciem, jeżeli konieczność takiego odstąpienia powstała w bezpośrednim związku z epidemią. Na takich samych zasadach **umowę może rozwiązać organizator turystyki**.

Po 180 dniach strony muszą rozliczyć wpłacone środki. W tym okresie podróżny może też zgodzić się na otrzymanie **vouchera** wartego co najmniej tyle, ile dotychczas zapłacił organizatorowi – wówczas odstąpienie lub rozwiązanie nie wywołuje skutku, a podróżny ma na wykorzystanie vouchera rok od dnia, kiedy jego impreza miała się odbyć.

Podobne regulacje przewidziano dla przedsiębiorców lub rolników świadczących **usługi hotelarskie** oraz przedsiębiorców prowadzących **działalność związaną z organizacją wystaw i kongresów lub działalnością kulturalną, rozrywkową, rekreacyjną i sportową lub organizujących wystawy tematyczne lub imprezy plenerowe**.



→ UMOWY NAJMU

Z zastrzeżeniem szczegółowo określonych w ustawie wyjątków:

- najemca może złożyć do 30 czerwca 2020 r. oświadczenie, że **okres trwania umowy najmu lokalu ma ulec przedłużeniu do tej daty**;
- do 30 czerwca 2020 r. nie można wypowiedzieć najemcy umowy najmu lub wysokości czynszu;
- najemca może złożyć do 30 czerwca 2020 r. oświadczenie, że przedłużeniu ulega okres wypowiedzenia umowy najmu lub wysokości czynszu, jeśli wypowiedzenia te zostały złożone przed dniem wejścia w życie ustawy i wpływają po tym dniu, lecz przed dniem 30 czerwca 2020 r.

→ BRANŻA HANDLOWA

Czynsz najmu przedsiębiorcy, prowadzącego działalność w obiekcie handlowym o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m², którego działalność została zakazana lub ograniczona na podstawie przepisów prawa w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii, **ulega obniżeniu o 90%, jeśli: a) przedsiębiorca tej działalności nie prowadzi, b) umowa nie przewiduje korzystniejszych dla niego warunków obniżenia czynszu.**

W niedziele nie obowiązuje zakaz w zakresie wykonywania czynności związanych z handlem, a polegających na rozładowywaniu, przyjmowaniu i ekspozycji towarów pierwszej potrzeby. Dokonywanie ww. czynności może być powierzone pracownikowi lub zatrudnionemu. Zwolnienie z zakazu nie obowiązuje w niedzielę, w którą przypada święto.

Odracza się początek stosowania ustawy o **podatku od sprzedaży detalicznej**. Ma dotyczyć dopiero przychodów ze sprzedaży detalicznej osiągniętych **od dnia 1 stycznia 2021 r.**

Wstrzymuje się do dnia 1 stycznia 2021 r. **stosowanie przepisów o umowach konsumenckich**, w tym odstąpieniu od umów zawartych na odległość, w przypadku przedsiębiorców jednoosobowych.

→ DZIAŁANIE SPÓŁEK

Zwalnia się członków zarządu spółek z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółek akcyjnych z **odpowiedzialności za niedochodzenie roszczeń od wykonawców powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego** na skutek okoliczności związanych z COVID-19. Tożsama ochrona została przyznana w razie dokonania zmiany umowy o zamówienie publiczne. Zwolnienie dotyczy odpowiedzialności karnej (art. 296 § 1 k.k. - przestępstwo karalnej niegospodarności) i cywilnej (art. 293 § 1 k.s.h. albo art. 483 § 1 k.s.h.).

Przesuwa się termin wykonania obowiązku zgłoszenia informacji do Centralnego Rejestru Beneficjenta Rzeczywistego z dnia 13 kwietnia 2020 r. do dnia 13 lipca 2020 r.



Minister właściwy do spraw finansów publicznych może przesunąć terminy realizacji obowiązków w zakresie sprawozdawczości finansowej spółek prawa handlowego oraz innych podmiotów. Obecnie nie ma jednak żadnych informacji, aby minister planował skorzystać z ww. uprawnień, tak więc w obecnej sytuacji termin 30 marca 2020 r. na sporządzenie dokumentów finansowych pozostaje wiążący dla zarządu.

Obowiązek podjęcia przez walne zgromadzenie spółki publicznej uchwały w sprawie polityki wynagrodzeń członków zarządu i rady nadzorczej wydłuża się do dnia 31 sierpnia 2020 r.

Wprowadza się **możliwość odbywania posiedzeń przez zarządy i rady nadzorcze spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnych z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość** (w trybie tele- albo wideokonferencji). Zarząd będzie mógł podejmować uchwały również w trybie obiegowym, także jego członkowie będą uprawnieni do oddawania głosów za uchwałami za pośrednictwem innego członka zarządu. Tożsame możliwości zostaną zapewnione radom nadzorczym. Usuwa się dotychczas istniejące ograniczenia dotyczące zakazu podejmowania uchwał w trybie pisemnym lub za pomocą środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, w przypadku gdy dotyczyły one wyborów przewodniczącego i wiceprzewodniczącego rady nadzorczej, powołania zarządu oraz odwołania i zawieszania w czynnościach tych osób.

→ PRAWO BUDOWLANE

Inwestor jest obowiązany do poinformowania organu administracji architektoniczno-budowlanej o prowadzeniu robót budowlanych oraz zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części w związku z przeciwdziałaniem COVID-19.

→ PRAWO WŁASNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ

W okresie od dnia 8 marca 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r. nie biegnie termin na wniesienie sprzeciwu wobec zgłoszenia znaku towarowego oraz złożenie w Urzędzie Patentowym RP tłumaczenia patentu europejskiego na język polski, jak również termin na złożenie tłumaczenia na język polski ograniczonego lub zmienionego patentu europejskiego. Terminy zaczną biec na nowo od dnia 1 lipca 2020 r.

→ WSPARCIE TWÓRCÓW I ARTYSTÓW

Twórcy oraz artyści prowadzący własną działalność gospodarczą oraz pracujący na umowę zlecenia lub umowę o dzieło mogą otrzymać wsparcie pieniężne do wysokości 80% minimalnego wynagrodzenia.

Wstrzymuje się pobieranie opłat od twórców i artystów dla organizacji zbiorowego zarządzania prawami autorskimi lub prawami pokrewnymi (m.in. Stowarzyszenie Autorów ZAiKS, Stowarzyszenie Filmowców Polskich). Znosi się także obowiązek przekazywania wpłaty od przychodu uzyskanego



z tytułu wyświetlania filmów i reklam w kinie na rzecz Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej oraz danych z tym związanych przez podmiot prowadzący kino.

➔ SPRAWY SĄDOWE

Przewiduje się **wstrzymanie nierozpoczętego i zawieszenie rozpoczętego biegu:**

- terminów przewidzianych przepisami prawa cywilnego, od zachowania których jest uzależnione udzielenie ochrony prawnej przed sądem – przede wszystkim **terminu przedawnienia roszczeń;**
- terminów przedawnienia karalności czynu oraz przedawnienia wykonania kary w sprawach o przestępstwa, przestępstwa i wykroczenia skarbowe oraz w sprawach o wykroczenia;
- **terminów procesowych i sądowych w postępowaniach sądowych,** w tym sędowoadministracyjnych, postępowaniach egzekucyjnych, karnych, karno-skarbowych, w sprawach o wykroczenia, administracyjnych, egzekucyjnych w administracji, a także terminów w innych postępowaniach prowadzonych na podstawie ustawy.

W razie jakichkolwiek pytań lub wątpliwości dotyczących tarczy antykryzysowej i innych kwestii prawnych związanych z COVID-19 pozostajemy do Państwa dyspozycji.

SDZLEGAL Schindhelm

Kancelaria Prawna Champera, Dubis, Zając i Wspólnicy sp. k.

ul. Kazimierza Wielkiego 3, 50-077 Wrocław

Tel.: +48 71 326 51 40

E-mail: wroclaw@sdzlegal.pl

www.schindhelm.com